**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, прописанных в правилах землепользования и застройки Кагальницкого сельского поселения**

14.07.2017 г. в 18.00 час. с. Кагальник

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Кагальницкое сельское поселение», на основании Постановления Администрации Кагальницкого сельского поселения №82 от 09.06.2017г. «О назначении публичных слушаний о выдаче разрешения на отступ от красной линии», 14.07.2017г. проведены публичные слушания в здании администрации с. Кагальник, по адресу: с. Кагальник, ул. Ленина, 56 «А» по вопросу выдачи Илюхину О.Н. при строительстве жилого дома с отступом от красной линии по фасаду здания на 4 м на земельном участке с кадастровым номером 61:01:0060101:2867, расположенном по адресу: Ростовская область, Азовский район, с. Кагальник, ул. Ростовская, 48 согласно представленному проекту, а также Татарченко И.А. при строительстве объекта капитального строительства отступ от красной линии на расстоянии 40 см и по меже с южной и восточной сторон на земельном участке с кадастровым номером 61:01:0060101:11280, расположенном по адресу: Ростовская область, Азовский район, с. Кагальник, ул. Свободы, 19.

В публичных слушаниях приняли участие:

- Глава администрации Кагальницкого сельского поселения К.А. Малерян

- члены комиссии

- специалисты администрации Кагальницкого сельского поселения

- жители Кагальницкого сельского поселения

- депутаты Собрания депутатов Кагальницкого сельского поселения

Всего в публичных слушаниях приняли участие 55 человек.

На публичных слушаниях специалистом Н.Г. Марченко была доведена информация о содержании проектов Илюхина О.Н. по строительству жилого дома с отступом от красной линии по фасаду здания на 4 м, на земельном участке с кадастровым номером 61:01:0060101:2867, расположенном по адресу: Ростовская область, Азовский район, с. Кагальник, ул. Ростовская, 48 согласно представленному проекту, а также по проекту Татарченко И.А. при строительстве объекта капитального строительства отступ от красной линии на расстоянии 40 см и по меже с южной и восточной сторон на земельном участке с кадастровым номером 61:01:0060101:11280, расположенном по адресу: Ростовская область, Азовский район, с. Кагальник, ул. Свободы, 19. Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний при обсуждении проекта вынесено не было.

**По результатам публичных слушаний РЕШЕНО:**

1. Главе администрации Кагальницкого сельского поселения предоставить разрешение на отступ от красной линии О.Н. Илюхину при строительстве жилого дома на земельном участке с отступом от красной линии по фасаду здания на 4 м с кадастровым номером 61:01:0060101:2867, расположенном по адресу: Ростовская область, Азовский район, с. Кагальник, ул. Ростовская, 48 согласно представленному проекту, с учетом заключения о результатах публичных слушаний.
2. Главе администрации Кагальницкого сельского поселения предоставить разрешение на отступ от красной линии Татарченко И.А. при строительстве объекта капитального строительства на расстоянии 40 см от красной линии, с южной и восточной сторон земельного участка – по меже, и разрешить максимальный процент застройки на земельном участке с кадастровым номером 61:01:0060101:11280, расположенном по адресу: Ростовская область, Азовский район, с. Кагальник, ул. Свободы, 19, согласно представленному проекту, с учетом заключения о результатах публичных слушаний
3. Данное заключение опубликовать на официальном сайте Кагальницкого сельского поселения [www.kagalnickoe.ru](http://www.kagalnickoe.ru) в течении месяца с момента проведения публичных слушаний.

Глава администрации

Кагальницкого сельского поселения К.А. Малерян